

**PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE PER SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DELL'IMMOBILE DENOMINATO PALAFIORI**

Oggetto: gara di cui al bando del 9 giugno 2022 indetta per la “*Locazione transitoria di parte dell'immobile commerciale di proprietà comunale denominato Palafiori sito in Sanremo Via Garibaldi n. 5, identificato al NCEU Sezione SR, Foglio 44, mappale 1067, ed in particolare sub. 2, 7, 8, oltre sub 9 che identifica spazi accessori e comuni e l'utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con la valorizzazione dell'immobile al fine di consentirne l'utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini strettamente legate in maniera preminente al Festival di Sanremo, alla cultura e alle arti, alla loro promozione e divulgazione e/o finalità ad uso congressuale, nel rispetto degli oneri descritti nei successivi punti, nonché delle prescrizioni fissate nella delibera comunale n. 40 assunta in data 22 luglio 2020*”.

Provvedimento di aggiudicazione, in stretta esecuzione dell'ordinanza della Sezione I del Tar Liguria n. 218/2022, subordinato all'esito del contenzioso pendente nanti al Tar Liguria, Sez. I, recante Rgr n. 512/2022, ivi compresa la facoltà per la Fondazione di impugnare l'eventuale sentenza di accoglimento del gravame proposto tramite ricorso in appello al Consiglio di Stato.

Premesso che

- la Fondazione con bando di gara pubblicato in data 9 giugno 2022 ha indetto una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in locazione transitoria di parte dell'immobile commerciale di

SOCIO FONDATORE



COMUNE DI SANREMO



SOCIO FONDATORE



PROVINCIA DI IMPERIA

proprietà comunale denominato “Palafiori” sito in Sanremo, via Garibaldi n. 5, e l'utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con la valorizzazione dell'immobile al fine di consentirne l'utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini strettamente legate in maniera preminente al Festival di Sanremo, alla cultura e alle arti, alla loro promozione e divulgazione e/o finalità ad uso congressuale, nel rispetto degli oneri descritti nei successivi punti, nonché delle prescrizioni fissate nella delibera comunale n. 40 assunta in data 22 luglio 2020;

- alla scadenza del termine assegnato, sono pervenute due offerte economiche rispettivamente da parte del Consorzio Gruppo Eventi e della costituenda A.T.I. ABC srl – Calvin Light Equipment Service;

- nel corso della seduta del 14 luglio 2022 la Commissione all'uopo formata dalla Fondazione ha posto in essere le relative operazioni di gara ed ha proposto l'aggiudicazione della gara medesima in favore della costituenda ATI ABC srl – Calvin Light Equipment Service;

- ravvisando la Fondazione un difetto istruttorio e motivazionale nell'operato della Commissione si determinava a deliberare, con formale provvedimento di annullamento, di non confermare la proposta di aggiudicazione della gara formulata in data 14 luglio 2022 dalla Commissione e di annullare la procedura *de qua*.

- avverso il provvedimento di annullamento la costituenda ATI ABC srl – Calvin Light Equipment Service ha proposto ricorso al Tar Liguria recante Rgr. n. 512/2022 previa adozione di idonee misure cautelari;

- successivamente, in data 6 ottobre 2022 la Fondazione ha provveduto a pubblicare un nuovo bando di gara avente ad oggetto l'affidamento in locazione transitoria di parte dell'immobile commerciale di proprietà comunale denominato “Palafiori” sito in Sanremo, via Garibaldi n. 5, e l'utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con la valorizzazione dell'immobile al fine di consentirne



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI



REGIONE LIGURIA

FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA DI SANREMO
ISTITUZIONE CONCERTISTICA ORCHESTRALE NAZIONALE
E ISTITUZIONE CULTURALE DELLA REGIONE LIGURIA



l'utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini strettamente legate in maniera preminente al Festival di Sanremo, alla cultura e alle arti, alla loro promozione e divulgazione e/o finalità ad uso congressuale;

- la costituenda ATI ABC srl – Calvini Light Equipment Service ha impugnato il nuovo bando con lo strumento dei motivi aggiunti contestandone l'illegittimità con contestuale istanza di misure cautelari provvisorie ex art. 56 C.P.A.;

- L' Ill.mo Tar Ligure con decreto Presidenziale n. 206/2022 ha rigettato la suddetta istanza non sussistendo i presupposti di legge (*estrema gravità ed urgenza*), tale *“da non consentire neppure la dilazione fino alla data della prima camera di consiglio”* utile alla trattazione della domanda cautelare) per l'adozione di misure cautelari provvisorie;

- ad esito dell'udienza in Camera di Consiglio del 21 ottobre 2022 nanti al Tar Liguria, il Collegio ha emesso l'ordinanza n. 218/2022 a mezzo della quale, ritenuto che il possesso del requisito di partecipazione alla procedura fosse già stato positivamente accertato dalla commissione, ha accolto la domanda incidentale di sospensione dell'esecuzione del provvedimento della Fondazione datato 12 agosto 2022 e del bando di gara del 6 ottobre 2022.

- In stretta esecuzione dell'ordinanza della Sezione I del Tar Liguria n. 218/2022 di:

- prendere atto della sospensione del provvedimento di annullamento della Fondazione datato 12 agosto 2022 e del bando di gara del 6 ottobre 2022;

- procedere all'aggiudicazione della *“Locazione transitoria di parte dell'immobile commerciale di proprietà comunale denominato Palafiori sito in Sanremo Via Garibaldi n. 5, identificato al NCEU Sezione SR, Foglio 44, mappale 1067, ed in particolare sub. 2, 7, 8, oltre sub 9 che identifica spazi accessori e comuni e l'utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con la valorizzazione*

SOCIO FONDATORE



COMUNE DI SANREMO



SOCIO FONDATORE



PROVINCIA DI IMPERIA

dell'immobile al fine di consentirne l'utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini strettamente legate in maniera preminente al Festival di Sanremo, alla cultura e alle arti, alla loro promozione e divulgazione e/o finalità ad uso congressuale, nel rispetto degli oneri descritti nei successivi punti, nonché delle prescrizioni fissate nella delibera comunale n. 40 assunta in data 22 luglio 2020" alla costituenda ATI ABC srl – Calvini Light Equipment Service, precisando che la presente determinazione è subordinata all'esito del contenzioso pendente nanti al Tar Liguria, Sez. I, recante Rgr n. 512/2022, ivi compresa la facoltà per la Fondazione di impugnare l'eventuale sentenza di accoglimento del gravame proposto tramite ricorso in appello al Consiglio di Stato;

Considerato che

- Nel corso delle operazioni atte a verificare il possesso dei requisiti soggettivi attestanti le capacità e la correttezza professionali dell'ATI aggiudicataria ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 è emerso il mancato possesso da parte dell'aggiudicataria dei suddetti requisiti e, in ragione di ciò, è stato avviato formale procedimento volto all'esclusione della costituenda A.T.I. ABC srl – Calvini Light Equipment Service e contestuale revoca dell'aggiudicazione adottata in esecuzione dell'ordinanza della Sezione I del Tar Liguria n. 218/2022 nella causa recante RGR n. 512/2022, subordinata all'esito del medesimo contenzioso, conclusosi con provvedimento di esclusione e contestuale revoca dell'aggiudicazione;

Ritenuto

- Il preminente interesse pubblico, in stretta esecuzione dell'ordinanza della Sezione I del Tar Liguria n. 218/2022, manifestato dal Comune di Sanremo alla Fondazione in ordine all'aggiudicazione della procedura relativa alla locazione transitoria di parte dell'immobile commerciale di proprietà



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI



REGIONE LIGURIA

FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA DI SANREMO
ISTITUZIONE CONCERTISTICA ORCHESTRALE NAZIONALE
E ISTITUZIONE CULTURALE DELLA REGIONE LIGURIA



SOCIO FONDATORE



COMUNE DI SANREMO



SOCIO FONDATORE



PROVINCIA DI IMPERIA

comunale denominato “Palafiori” sito in Sanremo anche in ragione dell’imminente svolgimento della manifestazione canora “Festival di Sanremo” nonchè delle attività collaterali da svolgersi anche all’interno dell’immobile denominato “Palafiori” per arricchire l’offerta turistica che richiedono la disponibilità degli spazi per gli allestimenti necessari da realizzare prima del Festival;

In ragione di quanto sopra, la Fondazione:

Delibera

Di procedere allo scorrimento della graduatoria aggiudicando la *“Locazione transitoria di parte dell’immobile commerciale di proprietà comunale denominato Palafiori sito in Sanremo Via Garibaldi n. 5, identificato al NCEU Sezione SR, Foglio 44, mappale 1067, ed in particolare sub. 2, 7, 8, oltre sub 9 che identifica spazi accessori e comuni e l’utilizzazione del medesimo a fini economici in coerenza con la valorizzazione dell’immobile al fine di consentirne l’utilizzo per lo svolgimento di attività economiche e/o attività di servizio per i cittadini strettamente legate in maniera preminente al Festival di Sanremo, alla cultura e alle arti, alla loro promozione e divulgazione e/o finalità ad uso congressuale, nel rispetto degli oneri descritti nei successivi punti, nonché delle prescrizioni fissate nella delibera comunale n. 40 assunta in data 22 luglio 2020”* al Consorzio Gruppo Eventi, operatore economico secondo classificato, previa verifica del possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo al medesimo, precisando che la presente determinazione è subordinata all’esito del contenzioso pendente nanti al Tar Liguria, Sez. I, recante Rgr n. 512/2022, ivi compresa la facoltà per la Fondazione di impugnare l’eventuale sentenza di accoglimento del gravame proposto tramite ricorso in appello al Consiglio di Stato.

Sanremo li 04.01.2023



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI



REGIONE LIGURIA

FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA DI SANREMO
ISTITUZIONE CONCERTISTICA ORCHESTRALE NAZIONALE
E ISTITUZIONE CULTURALE DELLA REGIONE LIGURIA

